

令和6年度

# 事業報告書

社会福祉法人 永寿会

特別養護老人ホーム 山水園

## 法人の概要

法人名：社会福祉法人永寿会

理事長：齋藤秀樹

法人設立認可年月日：昭和 50 年 1 月 24 日

### 《令和 6 年度 理事会・評議員会》

令和 6 年 5 月 23 日 理事会の開催

場 所：東京都八王子市西寺方町 303 番地 山水園会議室

出席者：理事 齋藤 秀樹 平野 一男 竹縄 正幸

中村 茂樹 山下 真司

監事 高岡 誠司

欠席者：監事 森 真一 理事 渡邊 裕子

議 案：第 1 号議案 令和 5 年度事業報告について

第 2 号議案 令和 5 年度計算書類について

第 3 号議案 令和 6 年度夏季賞与資金の借入について

第 4 号議案 令和 6 年度定時評議員会の開催について

第 5 号議案 就業規則の一部変更について

報告事項：空調設備の更新予定について

令和 6 年 6 月 10 日 定時評議員会の開催

場 所：東京都八王子市西寺方町 105 番地 恩方病院会議室

出席者：伊藤 涼子 稲垣 瑞恵 藏本 健 神蔵 寿観

出浦 敏充 前原 教久

説明者・事務局（4 名）

理事長 齋藤 秀樹 山水園施設長 中村 茂樹

監事 森 真一 山水園事務長 山下 真司

欠席者：外岡 潤

議 案：第 1 号議案 理事及び監事の報酬の額について

第 2 号議案 理事及び監事並びに評議員に対する報酬の支払い基準

第 3 号議案 計算書類及び財産目録の承認について

第 4 号議案 社会福祉充実計画について

令和6年8月26日 理事会の決議があったものとみなされた日

理事会の決議があったものとみなされた事項の内容

第1号議案 運営規程の変更について

第2号議案 給与規程の変更について

令和6年12月2日 理事会の決議があったものとみなされた日

理事会の決議があったものとみなされた事項の内容

第1号議案 冬季賞与資金の借入について

第2号議案 給与規程の変更について

令和7年3月25日 理事会の開催

場 所：東京都八王子市西寺方町303番地 山水園会議室

出席者：理事 齋藤 秀樹 渡邊 裕子 中村 茂樹

山下 真司

監事 森 真一 高岡 誠司

欠席者：理事 平野 一男 理事 竹縄 正幸

議 案：第1号議案 ①眠りスキャン66台追加導入について

②居室エアコン更新及び照明のLED化について

第2号議案 令和6年度資金収支補正予算について

第3号議案 令和7年度事業計画について

第4号議案 令和7年度資金収支予算について

第5号議案 キャリアパス規程の一部変更について

報告事項：理事長の業務遂行報告について

## 施設の概要

施設名：特別養護老人ホーム山水園

事業所番号：1372900322

事業開設認可年月日：昭和 50 年 7 月 1 日

施設長： 中村茂樹（就任年月日：令和 5 年 7 月 1 日）

### ユニット型施設

定員 100 名

1 ユニットの定員 10 名

ユニット数 10

短期入所：空床利用 3 床

### 山水園の理念

施設を「自宅」、職員を「家族」と思って頂き、心からの笑顔あふれる「生活の場」づくりが私たちの願いです。

### 沿革

昭和 50 年 7 月 1 日            特別養護老人ホーム山水園開設。

平成 22 年 2 月 13 日        新型・特別養護老人ホーム山水園への移転・開設。

《令和6年度の目標》

○施設の稼働率：96%

○総入居率： 100%

《令和6年度の実績》

☆施設の稼働率：94.896%

☆総入居率： 98.890%

令和6年度は令和5年度の稼働率91.53%に比べ、94.896%と3.36%の改善を見ました。その結果、資金収支計算書では当期資金収支差額13,675,296円、事業活動計算書では当期活動増減差額22,031,474円と大幅な増益となりました。

また、本年度は公益財団法人JKAより7,500,000円の補助金を受け、今後のICT化に対応すべく施設内のWi-Fi環境の充実を行いました。同時にお客様の見守りシステムとしてパラマウントベッド製の眠りスキャンを30台導入いたしました。総事業費は11,029,700円です。眠りスキャンはワークステーションや遠隔エリアにおいて、パソコンやタブレットの情報を確認することで、お客様の状態（睡眠、覚醒、起上り、離床）が分かるため、必要な時に訪室するようにオペレーションを変更することができます。その結果、・遠隔で見守りながらの記録業務、・訪室回数の減少、・夜勤の効率化による残業の減少、・休憩時間の確保が出来ます。

それに加え、東京都令和6年度次世代介護機器導入促進支援事業の補助金5,808,000円を受け眠りスキャン66台を導入いたしました。総事業費は7,790,970円です。既存の眠りスキャンが4台あることから、合計で100台、全床分の眠りスキャンを設置し、運用を開始いたしました。

介護職員については、4月に高校の新規卒業生が2名入職し順調に勤務しております。また、7月に外国人を特定技能で雇用しました。ミャンマーの女性の方2名で、とてもまじめに勤務しており、現在は夜勤も行っています。十分な戦力として活躍しています。

しかし、令和7年1月2日に、お客様2名、職員2名で初詣に出かけよとした際、山水園の私道で交通事故を起こしてしまいました。お一人の方は足を骨折し、もう一人の方は、結果的にお亡くなりになってしまいました。大変に悔やまれることであり、二度とこのような事が起きる事がないよう努めてゆく所存であります。

(施設長 中村 茂樹)

## サービスの提供について

### [重点項目]

#### 1 食生活

食事検討委員会を月に1回実施しました。施設の管理栄養士が中心となり、各フロアの介護職員、外注の給食会社のスタッフで食事に関わる問題点を検討し、より食事が楽しみにできるように工夫してまいりました。ソフトクリームの機械を借り、フロアを回って提供し、また毎月行事食や郷土料理を取り入れるなど致しました。

食事レクリエーションとして5月14日抹茶のロールケーキ、6月11日あじさいゼリー、7月20日クレープ、8月24日チョコレートパフェ、9月5日抹茶のロールケーキ、10月15日ムースパフェ、11月21日スイートポテト、12月2日チョコのロールケーキ、2月20日チョコファウンテン、2月21日スイートポテトをそれぞれユニットでお客様と一緒に作り、そして召し上がって頂きました。

#### 2 排泄

排泄については、できる限りトイレへ誘導しています。そのための手すりなども必要に応じて増設致しました。またオムツをご利用中のお客様が不快な思いをすることがないように努めています。そのために、外部の方にも相談し、どのオムツをどのように使用すればよいか模索し続けています。また、尿路感染症の予防のために、ウォシュレットの増設を致しました。

#### 3 入浴

個浴・中間浴・機械浴の中から、お客様の日常生活動作に応じて安心・安全・安楽に入浴して頂けるよう努めております。また、プライバシーに配慮し、お客様お一人ずつ対応しております。また、「季節湯」として5月に「菖蒲湯」、6月に「どくだみ湯」、8月に「ハッカ湯」、2月に「酒湯」を実施しました。スポットワーカーを採用して、入浴サービスの充実に取り組みました。

#### 4 自立移動・離床援助

お客様が行いたい活動を支援するために、環境整備並びに移乗等の介助を行っています。移動の自立が高いお客様には歩行訓練を行い、また、自立歩行が難しいお客様にも関節可動域訓練にて残存機能の保持、拘縮の予防、気分転換、痛みの緩和を行い、寝たきを予防する離床援助を行っています。

#### 5 施設サービス計画

サービス内容向上のため、定期的にカンファレンスと施設サービス計画を作成しております。「施設サービス経過記録」を毎月、ご家族様にお送りしお客様の状況をお知らせしカンファレンス時にご家族様のご要望に反映できるよう努めております。

## 6 レクリエーション活動、行事、ボランティアさんについて

今年度は、ボランティアさんの受け入れも増えています。特に傾聴ボランティアの方は4名の方にお越しいただき、お客様のお話を聞いていただいています。大きな行事として夏祭り、敬老祝賀会を開催いたしました。

## 7 衛生管理について

建物内外の定期的な害虫駆除・消毒を6月7日、10月11日に実施しました。水質検査は法令に定められている通り実施しており、令和6年度はそれに加えて、PFOS、PFOAの検査を行い試験結果は5ng/L未満（基準値は50（暫定））となっており、定量下限値を示しています。すなわち、検出されていないことを意味しています。

## 8 健康管理について

お客様の健康管理につきましては、新規入居時、定期健康診断をはじめ、月例的に血圧測定・体重測定や必要に応じて検査を行い、疾病の予防と早期発見に努めました。

## 9 機能回復訓練について

お客様の日常生活動作の機能回復訓練は、機能訓練指導員の評価のもとに、多職種間で連携して残存機能の保持・増進に努めました。

## 10 福祉サービス第三者評価事業について

令和6年度、(株)ケアシステムズにて実施しました。

## 11 苦情の申立て・苦情の処理について

お客様やご家族等からのご相談や苦情については、お客様相談係(苦情相談窓口)を配置し、対応に努めてまいりました。苦情に関しては、施設内に設置した苦情処理委員会において事実関係を調査の上、お客様や苦情申し立て者へ改善の方法等について速やかに報告できるような体制といたしました。

## 12 町内会等地域との交流について

令和6年5月14日と令和7年2月18日に地域のベテル保育園の園児が慰問で訪れ、歌やダンスでお客様に笑顔を届けてくれました。やはりお年寄りはお小さな子供たちがお好きで、見るだけで笑顔になります。

令和 6 年度 お客様 入居・退居数

お客様 入居数 30 名

男性	女性
7人	23人

自宅	病院	老健	その他
10人	12人	7人	1人

お客様 退居数 32 名

死亡	長期入院	療養型へ入所	その他
18人	13人	0人	1人

死亡の内訳

園で死亡	病院で死亡
12人	6人

年間利用率 94.896 %

令和6年4月～令和7年3月の平均要介護度 3.8

令和6年3月31日現在 要介護度

要介護度 1	5人
要介護度 2	4人
要介護度 3	24人
要介護度 4	34人
要介護度 5	29人

96人

## 研修・実習について

介護実習


インターンシップ

--

介護等体験

帝京平成大学

## 職員の資質向上について

### 施設内研修の実施状況

テーマ	実施月	参加者
個人情報保護法・法令順守・理念	5月	25人
ユニットケアと食品衛生	6月	7人
認知症サポーター養成講座	7月	4人
口腔ケア講習会	7月	15人
事故防止・虐待防止	10月	10人
嘔吐処理について	10月	16人
エンゼルケア	12月	27人
おむつの当て方	12月	11人
接遇	3月	16人
虐待防止(八王子市動画配信)	3月	54人
BCP(自然災害・感染症)	3月	10人
事故防止・グループワーク(虐待防止)	3月	13人

## ボランティアの受入れ

種類	件数	人数
ちぎり絵	4	8
簡単手芸	12	24
将棋	13	13
傾聴	14	14
園芸	12	24
聖パウロ高校	5	19 ※1
セガサミー野球部	1	7 ※2
合計	61	109

※1 お客様とのかかわり

※2 園庭の手入れ